

# Obec Slatina nad Úpou

## Zápis z jednání Zastupitelstva obce (ZO)

*7. řádná schůze Zastupitelstva obce, konaná dne 30. 6. 2015 v 19:00 hodin v jednací místnosti obecního úřadu*

Přítomni: Marie Pokorná, Monika Žylková, Ing. Jan Dudek, Miroslav Podrábský, Pavel Tatiček  
a Ing. Jaroslav Kordina

Omluveni: Kateřina Dostálová

Hosté:

Občané: 3

Zapsal: Jaroslav Kordina

Na zasedání je přítomen nadpoloviční počet členů ZO – ZO je usnášeníschopné.

Ověřovatelé: Ing. Jan Dudek, Miroslav Podrábský

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

**schváleno**

### ***Rozšíření programu jednání***

**Předkladatel:** Marie Pokorná

Starostka obce předložila návrh na rozšíření programu jednání o bod „Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků č. 3367/2008“

**Připomínky:** bez připomínek

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

**schváleno**

### ***Program jednání:***

- 1. Rozpočtové opatření č. 5***
- 2. Darovací smlouva na pozemek ppč. 44/2***
- 3. Žádost o koupi pozemku pč. 499/1***
- 4. Smlouva o poskytnutí dotace na zpracování projektové dokumentace s názvem „Kanalizace Slatina nad Úpou – rozšíření stoky E a septik pro obecní úřad“***
- 5. Žádost k použití znaku obce Slatina nad Úpou***
- 6. Návrh zápisu do kroniky obce za rok 2014***
- 7. Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků č. 3367/2008***
- 8. Diskuse***

Hlasování o programu: pro – 6, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

**schváleno**

*K jednotlivým bodům programu:*

### **1. Rozpočtové opatření č. 5**

**Předkladatel:** Marie Pokorná

Rozpočtové opatření č. 5 bylo schváleno dle pravomoci starostky obce.

Jedná se o navýšení rozpočtu o celkovou částku 76.140,-Kč. Částka 56.000,-Kč investiční dotace od KHK na zpracování projektové dokumentace s názvem „Kanalizace Slatina nad Úpou – rozšíření stoky E a septik pro obecní úřad“ a 20.140,-Kč daň z příjmu právnických osob ( obec). Výdaje prostředky na úhradu uvedené projektové dokumentace a daň, kterou by měla obec zaplatit. Ostatní jsou jen přesuny mezi položkami.

**Připomínky:** bez připomínek

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

**schváleno**

Usnesení číslo: 15/7/1-2015/06/30

Zastupitelstvo obce Slatina nad Úpou

b e r e n a v ě d o m í

rozpočtové opatření č. 5.

### **2. Darovací smlouva na pozemek ppč. 44/2**

**Předkladatel:** Marie Pokorná

Na základě schváleného záměru ze dne 26.11.2014 a získání potřebných souhlasů všech vlastníků předložila starostka obce členům ZO ke schválení návrh darovací smlouvy na základě, které Obec Slatina nad Úpou získá darem do majetku příbřežní pozemek ppč. 44/2.

**Připomínky:** bez připomínek

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

**schváleno**

Usnesení číslo: 15/7/2-2015/06/30

Zastupitelstvo obce Slatina nad Úpou

s c h v a l u j e

darovací smlouvu na pozemek ppč. 44/2 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 111 m<sup>2</sup>.

### **3. Žádost o koupi pozemku pč. 499/1**

**Předkladatel:** Marie Pokorná

Dne 29. 5. 2015 obdržela Obec Slatina nad Úpou žádost na odkoupení pozemku ppč. 499/1 z důvodu zájmu o stavbu rodinného domu. Žadatelem je pan „*tyto informace jsou nevěřejné*“. Členové tuto žádost projednali a shodně konstatovali, že není možno prodat celou parcelu. Žadateli bylo doporučeno (pokud bude mít zájem) podat opakovaně žádost jen na část s jasným vymezením zájmové plochy a stanoviskem požadavku na konečnou podobu přístupové komunikace ke stavební parcele.

**Připomínky:**

Starostka obce přítomné seznámila s historií uvedeného pozemku. Pozemek byl již v minulosti prodán na stavbu rodinného domu a to v prosinci roku 2003. V roce 2006 Obec Slatina nad Úpou koupila pozemek zpět. Následovala ještě další žádost, která nebyla přijata. V roce 2009 nechala Obec Slatina nad Úpou zpracovat rozvojovou studii na celý prostor kulturně sportovního koutku a na ppč. 499/1 je v této studii umístěno hřiště pro malou kopanou. V současnosti je severní část pozemku využívána pro požární sporty.

Místostarosta obce uvedl, že záměrem obce je nechat v novém územním plánu tuto plochu převést na plochu pro sport a volný čas.

Žadatel o koupi pozemku (přítomný projednávání) souhlasí s rozhodnutím ZO a zvaží podání nové žádosti.

Hlasování: pro – 0, proti – 6, zdržel se hlasování – 0

**zamítnuto**

Usnesení číslo: 15/7/3-2015/06/30

Zastupitelstvo obce Slatina nad Úpou

z a m í t á

prodej celého pozemku ppč. 499/1.

#### ***4. Smlouva o poskytnutí dotace na zpracování projektové dokumentace s názvem „Kanalizace Slatina nad Úpou – rozšíření stoky E a septik pro obecní úřad“***

**Předkladatel:** Marie Pokorná

Zastupitelstvo Královehradeckého kraje na základě usnesení č. ZK/21/1423/2015 ze dne 11. 5. 2015 rozhodlo přidělit Obci Slatina nad Úpou investiční dotaci ve výši 56.000,-Kč na zpracování projektové dokumentace s názvem „Kanalizace Slatina nad Úpou – rozšíření stoky E a septik pro obecní úřad“.

**Připomínky:** bez připomínek

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

**schváleno**

Usnesení číslo: 15/7/4-2015/06/30

Zastupitelstvo obce Slatina nad Úpou

s c h v a l u j e

podpis smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Královehradeckého kraje ve výši 56.000,-Kč na zpracování projektové dokumentace s názvem „Kanalizace Slatina nad Úpou – rozšíření stoky E a septik pro obecní úřad“.

#### ***5. Žádost k použití znaku obce Slatina nad Úpou***

**Předkladatel:** Marie Pokorná

Starostka obce seznámila přítomné s žádostí na použití znaku obce pro výrobu odznaků s možností finanční spoluúčasti. Tato forma propagace nezapadá do schváleného rozpočtu obce, a proto je žádost bodem jednání ZO. Členové ZO schválili použití znaku obce bez finanční spoluúčasti.

**Připomínky:** Starostka obce uvedla, že o tuto formu propagace nemá Obec zájem.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

**schváleno**

Usnesení číslo: 15/7/5-2015/06/30

Zastupitelstvo obce Slatina nad Úpou

s o u h l a s í

s použitím znaku Obce Slatina nad Úpou pro výrobu upomínkového odznáčku bez finanční spoluúčasti.

## **6. Návrh zápisu do kroniky obce za rok 2014**

**Předkladatel:** Marie Pokorná

Obecní kronikářka předložila zastupitelům obce koncept zápisu do obecní kroniky za rok 2014.

**Připomínky:** Starostka obce a pan Ing. Dudek své připomínky zaslali a do konceptu byly zapracovány.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

**schváleno**

Usnesení číslo: 15/7/6-2015/06/30

Zastupitelstvo obce Slatina nad Úpou

s c h v a l u j e

návrh zápisu do obecní kroniky za rok 2014.

## **7. Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků č. 3367/2008**

**Předkladatel:** Marie Pokorná

Starostka obce seznámila přítomné s dodatkem č. 3 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků číslo 3367/2008. Dodatkem smlouvy je navýšení ceny od 1.1.2015.

**Připomínky:** Starostka informovala, že v předchozím období činilo nájemné 11.542,- Kč. Nové nájemné dle dodatku č. 3 bude 25.299,- Kč.

Hlasování: pro – 6, proti – 0, zdržel se hlasování – 0

**schváleno**

Usnesení číslo: 15/7/7-2015/06/30

Zastupitelstvo obce Slatina nad Úpou

s c h v a l u j e

podpis dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu zemědělských pozemků číslo 3367/2008

## **8. Diskuse**

Pan Ing. Dudek se zajímal o stanovisko starostky k zaslané nabídce na Strategii rozvoje obce. Paní Pokorná uvedla, že zatím není znám rozsah výzev na dotace z EU a že se jedná o nabídku od doporučené firmy starostou obce Žernov. Obec zatím nebude vypisovat poptávku o nejvýhodnější nabídku.

Starostka obce seznámila přítomné s průběhem valné hromady VAK Náchod.

Starostka obce seznámila přítomné s oznámením o zahájení řízení na vyřazení Špetlova buku ze seznamu chráněných stromů.

Starostka obce seznámila přítomné s průběhem kontrolního dne na „Cesta Končiny“. Postoj firmy Svoboda, kterou si objednal vítěz výběrového řízení (firma Strabag) je velmi nekorektní. Nedodělky zatím vymáhá Pozemkový úřad jako investor stavby.

Pan Tatiček seznámil přítomné s cenou za opravu místní komunikace za č.p. 92, která činí 67.000,- Kč bez DPH. ZO už na minulých schůzích souhlasilo s využitím nabídnutého materiálu z obrusu na mostě přes řeku Úpu.

Místostarosta obce seznámil přítomné s konkurenční nabídkou na mapový portál. Obsahově se jedná o podobný, jako předvedený na minulých schůzích, ale cenově výhodnější. Členové ZO souhlasí zůstat u jednoho dodavatele a tuto službu objednat u firmy Topos a.s, Dobruška.

Místostarosta seznámil přítomné s nabídkou firmy Galileo Cororation s.r.o. na mobilní verzi webových stránek obce Slatina nad Úpou. Členové ZO zatím nepovažují za potřebné do této oblasti investovat.

Místostarosta obce seznámil přítomné s výsledky odběrů vzorku předčištěné odpadní vody z domácností napojených na obecní stoky. Jedná se o jeden z bodů harmonogramu potřebných pro získání vodoprávního rozhodnutí v roce 2017. Následovat bude projednávání s těmi, kteří nesplňují přísné požadavky norem EU.

Jednání bylo ukončeno ve 21:00 hodin.

Zápis dokončen dne: 30. 6. 2015

**Marie Pokorná – starostka**

---

**Ing. Jaroslav Kordina – místostarosta**

---

**Ing Jan Dudek – ověřovatel zápisu**

---

**Miroslav Podrábský – ověřovatel zápisu**

---

*Jmenné hlasování dle jednotlivých bodů při jednání ZO 30. 6. 2015*

<b>Jméno Číslo bodu</b>	<b>Marie Pokorná</b>	<b>Ing. Jaroslav Kordina</b>	<b>Ing. Jan Dudek</b>	<b>Miroslav Podrábský</b>	<b>Monika Žylková</b>	<b>Kateřina Dostálová</b>	<b>Pavel Tatíček</b>
<b>1</b>	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	-	Ano
<b>2</b>	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	-	Ano
<b>3</b>	Ne	Ne	Ne	Ne	Ne	-	Ne
<b>4</b>	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	-	Ano
<b>5</b>	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	-	Ano
<b>6</b>	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	-	Ano
<b>7</b>	Ano	Ano	Ano	Ano	Ano	-	Ano