OBEC SLATINA NAD ÚPOU

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

ZÁPIS z 5. zasedání

Zastupitelstva Obce Slatina nad Úpou konaného dne 1. 9. 2026 v 19:00 hod.

zasedací místnost, Slatina nad Úpou 65, 54947 Slatina nad Úpou

Přítomni: Vladimír Čapek, Lucie Dvořáčková, Lukáš Kábrt, Marie Pokorná, Pavel Tatíček, Martin Žylka, Monika Žylková
Omluveni:
Nepřítomni:
Hosté: ,
Jednání řídil: Monika Žylková, starostka

Text zahájení:

Na zasedání je přítomen nadpoloviční počet členů ZO - ZO je usnášeníschopné.

Ověřovatelé: Lucie Dvořáčková, Lukáš Kábrt

Zapisovatelem: Marie Pokorná

Hlasování: pro - 7 , proti - 0, zdržel se hlasování - 0 schváleno

Rozšíření programu jednání o bod: **O určení hranice stavebního pozemku p.č. -21**

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se hlasování - 0 schváleno

Schválený program:

Bod	*Věc*
1.	**Schválení záměru výpůjčky části ppč. 1785/1**
2.	**Zápis kroniky obce za rok 2025**
3.	**Žádost o dar pro Hospic Anežky České**
4.	**Žádost o dar pro Domov sv. Josefa**
5.	**Projednání žádosti o odkoupení části ppč. 216/1**
6.	**Koupě objektu pro parkování techniky výjezdové jednotky zřizované obcí**
7.	**O určení hranice stavebního pozemku p.č. -21**
8.	**Diskuse**

K jednotlivým bodům programu:

1. Schválení záměru výpůjčky části ppč. 1785/1

Předkladatel: Monika Žylková, starostka

Zastupitelstvo obce projednalo na zastupitelstvu 9. 6. 2026 žádost paní ********** o výpůjčku části ppč. 1785/1 ostatní plocha, ostatní komunikace. Uvedenou část pozemku měl ve výpůjčce její zesnulý manžel. Doba výpůjčky byla do roku 2033. Zastupitelstvo obce souhlasilo se zveřejněním záměr výpůjčky časti pozemku ppč. 1785/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 24m^2.
Oznámení o záměru výpůjčky bylo zveřejněno na úřední desce dne 7. 8 .2026.

Podmínky výpůjčky:
- doba trvání 10let
- obvyklá údržba pozemku na své náklady
- neprovádět žádné terénní úpravy
- nevysazovat žádné keře ani stromy

Usnesení č. 26/05/01 - 2026/09/01

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

I. schvaluje

výpůjčku části pozemku ppč. 1785/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměru 24m^2 paní ********** na dobu 10 let.

II. Pověřuje

starostku obce k uzavření smlouvy o výpůjčce.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Zápis kroniky obce za rok 2025

Předkladatel: Marie Pokorná, místostarosta
Kronikářka obce předložila na jednání Zastupitelstva obce 9.6.2026 Zápis kroniky za rok 2025 s požadavkem, aby se zastupitelé se zápisem seznámili a případné požadavky na doplnění zápisu podali do 20.8.2026.
Zastupitelé k zápisu nemají připomínky.

Usnesení č. 26/05/02 - 2026/09/01

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

I. schvaluje

zápis kroniky za rok 2025

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Žádost o dar pro Hospic Anežky České

Předkladatel: Monika Žylková, starostka
Starostka seznámila zastupitele, že Obec Slatina nad Úpou obdržela žádost od Hospice Anežky České o finanční dar.
Obec Slatina nad Úpou pravidelně finančně Hospic Anežky České podporuje.
Starostka požádala zastupitele o vyjádření zde i v tomto roce finančně podpoříme a v jaké výši. Po krátké diskusi se zastupitele dohodli na daru ve výši 10 000Kč.

Usnesení č. 26/05/03 – 2026/09/01

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou
I. souhlasí
s finančním darem ve výši 10 000Kč pro Oblastní charitu Červený Kostelec, středisko Hospice Anežky České
II. pověřuje
starostku obce k uzavření darovací smlouvy

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Žádost o dar pro Domov sv. Josefa

Předkladatel: Monika Žylková, starostka
Starostka seznámila zastupitele, že Obec Slatina nad Úpou obdržela žádost od Domova sv. Josefa o finanční dar. Služeb Domova sv. Josefa využívají i naši občané. Obec Slatina nad Úpou v minulosti finanční dar poskytla.
Starostka požádala zastupitele o vyjádření zde i nyní finančně podpoříme a v jaké výši. Po krátké diskusi se zastupitele dohodli na daru ve výši 5 000Kč.

Usnesení č. 26/05/04 - 2026/09/01

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

I. souhlasí
s finančním darem ve výši 5 000Kč pro Oblastní charitu Červený Kostelec, Domov sv. Josefa
II. pověřuje
starostku obce k uzavření darovací smlouvy

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Projednání žádosti o odkoupení části ppč. 216/1

Předkladatel: Monika Žylková, starostka
Starostka obce seznámila zastupitele s žádostí o odkoupení pozemku ppč. 216/1. Žadatel pan ******** žádá o odkoupení části pozemku odhadem 23 m od svého pozemku pč. 2754. V minulosti byla žádost o odkoupení pozemku zamítnuta z důvodu obecní studny na pozemku a obecní kanalizace.
Zastupitelstvo obce zveřejnění záměru prodeje pozemku zatím neodsouhlasilo, rozhodlo svolat schůzku s žadatelem a projednání bodu odložilo na jednání nového zastupitelstva po komunálních volbách.

Usnesení č. 26/05/05 - 2026/09/01

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

I. souhlasí

s odložením bodu

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Koupě objektu pro parkování techniky výjezdové jednotky zřizované obcí

Předkladatel: Monika Žylková, starostka
Starostka obce informovala zastupitele obce o možnosti odkoupení stodoly u čp. 26. V uvedené stodole obec parkuje dopravní automobil. S majitelkou je uzavřena nájemní smlouva. Majitelka je ochotna odprodat stodolu samostatně za cenu 1.000. 000Kč. Dle odhadu je cena 500 – 600tisíc korun. Zastupitelstvo obce s případnou koupí souhlasilo s maximální cenou 600 - 650tisic korun

Usnesení č. 26/05/06 - 2026/09/01

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

I. souhlasí

s koupí stodoly za cenu 600 – 650tisíc korun

II. pověřuje
starostku obce k jednání s realitní makléřkou

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Diskuse:

Z diskuse vyplynula nutnost zařazení bodu o určení hranice stavebního pozemku p.č. -21 do programu jednání ZO. Všichni přítomní zastupitelé s doplněním programu souhlasí.

7. O určení hranice stavebního pozemku p.č. -21

V tomto bodě starostka informovala zastupitele o vývoji této kauzy. Je velmi pravděpodobné, že na obec přijde žaloba o určení hranice mezi pozemkem p.č.31/1 ve vlastnictví obce a stavebním pozemkem p.č. -21 ve vlastnictví paní*********. Zastupitelé upřednostňují domluvit se s majitelkou a pokusit se uzavřít kauzu smírem.

Usnesení č. 26/05/07 – 2026/09/01

Zastupitelstvo obce Slatina nad Úpou

I. souhlasí

s domluvou s majitelkou pokusit se uzavřít celou kauzu smírem.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Monika Žylková
starostka

Marie Pokorná
Místostarosta

Ověřil: Lukáš Kábrt, člen zastupitelstva Lukáš Kábrt, Lucie Dvořáčková, člen zastupitelstva, Lucie Dvořáčková

Zapsal: Marie Pokorná, místostarosta