



OBEC SLATINA NAD ÚPOU

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

ZÁPIS z 3. zasedání

Zastupitelstva Obce Slatina nad Úpou konaného dne 12. 5. 2020 v 19:00 hod.

zasedací místnost, Slatina nad Úpou 65, 54947 Slatina nad Úpou

Přítomni: Kateřina Dostálová, Lukáš Kábrt, Ing. Jaroslav Kordina, Miroslav Podrábský, Marie Pokorná, Pavel Tatíček, Monika Žylková

Omluveni:

Nepřítomni:

Hosté: ,

Jednání řídil: Marie Pokorná, starostka

Text zahájení:

Na zasedání je přítomen nadpoloviční počet členů ZO - ZO je usnášeníschopné.

Ověřovatelé: Monika Žylková a Lukáš Kábrt

Zapisovatelem: Ing. Jaroslav Kordina

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se hlasování - 0 schváleno

Schválený program:

Bod	Věc
1.	Rozpočtové opatření č. 2 a č.3
2.	Žádost o podporu Domova sv. Josefa
3.	Žádost o finanční dar pro o.p.s. Z babiččina kapsáře
4.	Přijetí dotace od KHK na projekt "Stavba oplocení po kúrovcové kalamitě"
5.	Žádost Římskokatolické farnosti Boušín - obnova sýpky
6.	Žádost o odkoupení části ppč. 499/1
7.	Zařazení území obce Slatina nad Úpou do území působnosti MAS Mezi Úpou a Metují
8.	Závěrečný účet obce za rok 2019
9.	Účetní závěrka obce za rok 2019
10.	Územní plán Slatina nad Úpou - námítky a připomínky k veřejnému projednání
11.	Územní plán Slatina nad Úpou - Zpráva o ověření souladu s Politikou územního rozvoje ČR, se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu
12.	Územní plán Slatina nad Úpou - vydání formou opatření obecné povahy

K jednotlivým bodům programu:

1. Rozpočtové opatření č. 2 a č.3

Předkladatel: Marie Pokorná, starostka

Starostka obce seznámila přítomné s obsahem RO číslo 2 a 3, které schválila dle své pravomoci. Rozpočtovým opatřením č.2 dochází k navýšení rozpočtu na straně příjmů i výdajů o částku 30.000,-Kč dle přílohy. Rozpočtové opatření č.3

upravuje rozpočet na straně příjmů i výdajů o částku 99. 000,-Kč. Na straně příjmů přijetí dotace na obnovu lesa 24.000,- Kč a dotace na VPP 75.000,- Kč .Na straně výdajů 75.000,- Kč mzdové náklady na dělníka na VPP, 24.000,- Kč péče o obec, viz příloha. K bodu nebylo připomínek.

Usnesení č. 20/03/01-2020/05/12

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

bere na vědomí

rozpočtové opatření č. 2 a č. 3.

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Žádost o podporu Domova sv. Josefa

Předkladatel: Marie Pokorná, starostka

Starostka obce seznámila přítomné s okolnostmi spojenými s podanou žádostí o podporu Domova sv. Josefa v Žirči předanou 30. ledna 2020. Služeb tohoto zařízení opakovaně využila jedna naše občanka Slatiny nad Úpou. Z tohoto důvodu je předložen zastupitelstvu obce návrh darovací smlouvy na částku 5.000Kč, na zajištění a z kvalitnější péče o nemocné. K bodu nebylo připomínek.

Usnesení č. 20/03/02-2020/05/12

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

schvaluje

darovací smlouvu na částku 5.000Kč pro Domov sv. Josefa v Žirči

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Žádost o finanční dar pro o.p.s. Z babiččina kapsáře

Předkladatel: Marie Pokorná, starostka

Starostka obce seznámila přítomné s návrhem darovací smlouvy pro Z babiččina kapsáře o.p.s. na částku 5.000,- Kč Obec Slatina nad Úpou obdržela dne 18.2.2020 žádost o finanční dar na činnost, žadatelem je Z babiččina kapsáře o.p.s. Obec Slatina nad Úpou tuto společnost finančně podporuje již několik let, s podporu je v rozpočtu obce počítáno. K bodu nebylo připomínek.

Usnesení č. 20/03/03-2020/05/12

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

schvaluje

darovací smlouvu pro Z babiččina kapsáře o.p.s. ve výši 5.000Kč

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Přijetí dotace od KHK na projekt "Stavba oplocení po kůrovcové kalamitě"

Předkladatel: Marie Pokorná, starostka

Starostka obce informovala, že Obec Slatina nad Úpou požádala dne 16.12.2020 Královehradecký kraj o dotaci z dotačního fondu Podpora hospodaření v lesích - asanace kůrovcového dříví - 20ZPD10, název projektu: Stavba oplocení po kůrovcové kalamitě. Zastupitelstvo Královehradeckého kraje rozhodlo o poskytnutí a uzavření smlouvy dne 24.2.2020 usnesením č. ZK/26/2122/2020. Poskytnutá dotace je ve výši 31.500Kč. Výstavba oplocenek proběhla v listopadu a prosinci 2019. Členové bez připomínek dotaci přijali.

Usnesení č. 20/03/04-2020/05/12

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

přijímá

neinvestiční dotaci ve výši 31.500Kč z KHK na Stavbu oplocení po kůrovcové kalamitě.

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Žádost Římskokatolické farnosti Boušín - obnova sýpky

Předkladatel: Marie Pokorná, starostka

Starostka obce informovala, že Obec Slatina nad Úpou obdržela dne 28.2.2020 Žádost o finanční příspěvek na obnovu sýpky u fary na Boušíně (druhá etapa). Jedná se budovu dřevěné sýpky na st.p.č. 228 v k.ú. Slatina nad Úpou. V letošním roce má být provedena kompletní demontáž střešní krytiny a její nahrazení novými vláknocementovými šablonami. Náklady na letošní opravu jsou 403.314,-Kč dle rozpočtu firmy Tesmen. Zastupitelstvo obce Slatina nad Úpou dle pracovního jednání uvolní z rozpočtu obce částku 50.000,-Kč. Darovací smlouva bude schválena po zahájení prací na opravě střechy dřevěné sýpky. K bodu nebylo připomínek.

Usnesení č. 20/03/05-2020/05/12

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

schvaluje

poskytnutí daru ve výši 50.000,-Kč na opravu střechy na dřevěné sýpce na st.p.č. 228 v k.ú. Slatina nad Úpou. Návrh darovací smlouvy bude předložen ke projednání po zahájení opravy.

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Žádost o odkoupení části ppč. 499/1

Předkladatel: Marie Pokorná, starostka

Obec Slatina nad Úpou obdržela dne 4.3.2020 žádost o odkoupení části ppč. 499/1. Žadatelem je pan Petr Zelený. Jedná se o druh pozemku orná půda o celkové výměře 2518m². Žadatel má zájem o část pozemku cca 95m² za účelem rozšíření zahrady k ppč. 499/12.

V diskusi zaznělo, že záměr odkupu (dle zákresu) zasahuje do nově zbudované obrátky pro hasiče a o její posunutí nemá Obec zájem.

Usnesení č. 20/03/06-2020/05/12

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

za mítá

prodej části ppč. 499/1 orná půda v katastrálním území Slatina nad Úpou

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Zařazení území obce Slatina nad Úpou do území působnosti MAS Mezi Úpou a Metují

Předkladatel: Marie Pokorná, starostka

Starostka informovala, že Obec Slatina nad Úpou byla dne 25.3.2020, požádána MAS Mezi Úpou a Metují, aby projednala zařazení území své obce do území působnosti uvedené MAS. Toto zařazení je nutné pro přípravu nového programového období 2021 - 2027 a pro tvorbu strategie. Zároveň umožňuje občanům a organizacím v obci žádat o dotace z programu MAS. K bodu nebylo připomínek.

Usnesení č. 20/03/07-2020/05/12

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

schvaluje

zařazení území obce Slatina nad Úpou do území působnosti MAS Mezi Úpou a Metují na období 2021 - 2027.

přijato, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Závěrečný účet obce za rok 2019

Předkladatel: Marie Pokorná, starostka

Starostka seznámila přítomné s obsahem a výsledkem závěrečného účtu Obce Slatina nad Úpou.

Závěrečný účet schvaluje Zastupitelstvo obce dle § 84odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000Sb. o obcích. Závěrečný účet obce byl zveřejněn na úřední desce od 2.4. 2020 s povinnými přílohami.

Příloha č. 1 - Zpráva o přezkoumání hospodaření za rok 2019.

Příloha č. 2 - Výkaz FIN 2-12M o plnění rozpočtu ÚSC

Příloha č. 3 - Rozvaha

Příloha č. 4 - Výkaz zisků a ztrát
Příloha č. 5 - Příloha
Příloha č. 6 - Inventarizační zpráva

K bodu nebylo připomínek.

Usnesení č. 20/03/08 -2020/05/12

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

schvaluje

závěreční účet obce Slatina nad Úpou za rok 2019 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, všemi přítomnými hlasy

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Účetní závěrka obce za rok 2019

Předkladatel: Marie Pokorná, starostka

Usnesení č. 20/03/09-2020/05/12

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

schvaluje

dle §4 vyhlášky č. 220/2013 účetní závěrku účetní jednotky obce Slatina nad Úpou za rok 2019, včetně výsledku hospodaření ve výši -201.309,22Kč

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Územní plán Slatina nad Úpou - námítky a připomínky k veřejnému projednání

Předkladatel:

Místostarosta obce informovala o požadavcích pořizovatele ÚP Slatina nad Úpou pro zajištění jeho účinnosti a to především odsouhlasením způsobu vypořádání připomínek k návrhu ÚP a schválením vyhodnocení připomínek.

Zastupitelstvo obce Slatina nad Úpou rozhodlo o pořízení Územního plánu Slatina nad Úpou 15. 11. 2016 a 21. 11. 2017 schválilo zadání Územního plánu Slatina nad Úpou v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon).

Zpracovatelem Územního plánu Slatina nad Úpou je REGIO, projektový ateliér s.r.o., Hradec Králové, Ing. arch. Jana Šejvlová, autorizovaný architekt ČKA 02 778.

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako pořizovatel územního plánu Slatina nad Úpou, projednal zpracovaný návrh Územního plánu Slatina nad Úpou podle § 52 stavebního zákona veřejným projednáním, které se konalo 8. 10. 2019. Vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti mohli v zákonné lhůtě 7 dnů od veřejného projednání podat námítky a každý mohl uplatnit připomínky. Dotčené orány uplatnily souhlasná stanoviska, rovněž tak Krajský úřad Královéhradeckého kraje. V zákonné lhůtě byly podány 2 námítky, připomínky uplatněny nebyly. Námítky byly vyhodnoceny pořizovatelem, pověřeným zastupitelem a zpracovatelem návrhu územního plánu jak je uvedeno v příloze.

V průběhu projednávání návrhu Územního plánu Slatina nad Úpou bylo podle § 50 odst. 3 stavebního zákona uplatněno 15 připomínek, které byly za účasti zpracovatele, pověřeného zastupitele a pořizovatele vyhodnoceny jak je uvedeno v příloze. Vyhodnocení bylo rovněž součástí návrhu územního plánu zveřejněného a projednávaného podle § 52 stavebního zákona.

K tomuto bodu byla rozsáhlá diskuse mezi členy ZO a jedním navrhovatelem připomínek. I přes rozdílné názory zazněla ochota z obou stran řešit problematické body oboustrannou dohodou. Zastupitelé se následně při hlasování svobodně rozhodli podpořit způsob vyřízení připomínek a odsouhlasit předložené vypořádání pořizovatele.

Usnesení č. 20/03/10-2020/05/12

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

I. souhlasí

s výsledky projednání návrhu územního plánu, s vyhodnocením připomínek uplatněných při projednávání návrhu Územního plánu Slatina nad Úpou

pro:7 proti:0 zdržel:0

II. schvaluje

Rozhodnutí o námítkách a Vyhodnocení připomínek podaných k návrhu Územního plánu Slatina nad Úpou

pro:7 proti:0 zdržel:0

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Územní plán Slatina nad Úpou - Zpráva o ověření souladu s Politikou územního rozvoje ČR, se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu

Předkladatel:

Místostarosta informoval o souladu navrhovaného ÚP s ostatní platnou plánovací dokumentací.

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako pořizovatel územního plánu Slatina nad Úpou, projednal zpracovaný návrh Územního plánu Slatina nad Úpou podle stavebního zákona, podle § 53 odst. 4 přezkoumal soulad návrhu územního plánu:

a) s Politikou územního rozvoje ČR 2008 (PÚR) schválenou usnesením vlády ČR č. 929 dne 20.7.2009, s Aktualizací č.1 PÚR ČR schválenou dne 15.4.2015 usnesením vlády ČR č. 276, Aktualizací č. 2 Politiky územního rozvoje České republiky schválenou usnesením vlády České republiky č. 629 ze dne 2. 9. 2019 a Aktualizací č. 3 Politiky územního rozvoje České republiky schválenou usnesením vlády České republiky č. 630 ze dne 2. 9. 2019.- viz. textová část odůvodnění Územního plánu Slatina nad Úpou kapitola „b 1) Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje“ a se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, které byly vydány Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 8. 9. 2011 s nabytím účinnosti dne 16. 11. 2011, včetně Aktualizace č. 1 s nabytím účinnosti dne 3. 10. 2018 a Aktualizace č. 2 s nabytím účinnosti dne 12. 7. 2019 - viz. textová část odůvodnění Územního plánu Slatina nad Úpou kapitola „b 2) Vyhodnocení souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem“

b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území - viz. textová část odůvodnění Územního plánu Slatina nad Úpou kapitola „c) Vyhodnocení souladu a cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu“

c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů - viz. textová část odůvodnění Územního plánu Slatina nad Úpou kapitola „a 2) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů“

d) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů - viz. textová část odůvodnění Územního plánu Slatina nad Úpou kapitola „d) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů“. Rozpory s dotčenými orgány v průběhu pořizování územního plánu řešeny nebyly.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, vydal dne 9. 8. 2019 pod zn. KUKHK-30326/UP/2017 stanovisko, v němž uvádí, že neshledal takové nedostatky, které by neumožňovaly zahájit řízení o územním plánu Slatina nad Úpou v režimu ustanovení § 52 a § 53 stavebního zákona a ustanovení § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelé odsouhlasili usnesení o ověření, že Územní plán Slatina nad Úpou není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu - § 54 odst. 2 stavebního zákona. Diskuse k bodu nebyla.

Usnesení č. 20/03/11 - 2020/05/12

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

schvaluje

zprávu o ověření souladu Územního plánu Slatina nad Úpou s Politikou územního rozvoje ČR, se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu.

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

12. Územní plán Slatina nad Úpou - vydání formou opatření obecné povahy

Předkladatel:

Městský úřad Náchod, odbor výstavby a územního plánování, jako pořizovatel územního plánu Slatina nad Úpou, projednal návrh Územního plánu Slatina nad Úpou podle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů. Podrobný

popis postupu pořízení ÚP Slatina nad Úpou je uveden v kapitole A) textové části odůvodnění Územního plánu Slatina nad Úpou.

Dokumentace Územního plánu Slatina nad Úpou obsahuje:

- Textovou část
- Grafickou část 1 Výkres základního členění území
- 2 Hlavní výkres
- 3 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

Odůvodnění územního plánu:

- Textovou část
- Grafickou část 1 Koordinační výkres
- 2 Výkres širších vztahů
- 3 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

V souladu s § 54 stavebního zákona pořizovatel předkládá zastupitelstvu obce návrh na vydání územního plánu s jeho odůvodněním.

Podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 173 odst.1) Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Podle § 173 odst. 2) Proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek.

K bodu nebylo připomínek.

Usnesení č. 20/03/12 - 2020/05/12

Zastupitelstvo Obce Slatina nad Úpou

vydává

územní plán Slatina nad Úpou formou opatření obecné povahy.

Vydáním a nabytím účinnosti Územního plánu Slatina nad Úpou se ruší doposud platný Územní plán obce Slatina nad Úpou včetně všech vydaných změn.

pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

13. Diskuse

- starostka obce informovala o došlé korespondenci (mimo jiné Linka bezpečí, REMA a další)
- starostka obce podala informaci o stavu dotací na cestu do Mečova u KHK-POV
- starostka obce informovala o jednání s Úřadem práce a možnosti zaměstnat dělníka na VPP
- starostka obce podala podrobnou zprávu o krocích spojených s COVID-19 (roušky, respirátory, dezinfekce apod.)
- starostka informovala, že jedinou akcí do pololetí 2020 bude slavnost pro předškoláky (jedná se o uzavřenou společnost)

Marie Pokorná
starostka

Ing. Jaroslav Kordina
místostarosta

Ověřil: Monika Žylková, člen zastupitelstva Monika Žylková, Lukáš Kábrt, člen zastupitelstva Lukáš Kábrt
Zapsal: Ing. Jaroslav Kordina, místostarosta